

작성예시

붙임 3

소방시설등 자체점검 보고서, 소방계획서 - 첨부 서식

□ 주요 소방용품 점검결과

구분	자동확산소화기	소방호스	연기감지기	완강기/간이완강기
권장내용연수	10년	15년	15년	10년
설치수량	30개 (소방시설등 작동/종합 점검표 참고)	154개 (소방시설등 작동/종합 점검표 참고)	415개 (수신기 경계구역 일람도 참고)	110개 (소방시설등 작동/종합 점검표 및 소방계획서 참고)
권장내용연수 경과수량	2013 - 10개 2014 - 1개	1998~2002 - 31개 2003~2007 - 63개	해당없음	2008~2010 20개 2011~2013 10개
노후.불량수량	노후 - 9개 불량 - 2개	노후 - 94개	해당없음	노후 - 30개
조치계획 / 조치결과	노후 - 예산 상황 고려, 매년 노후 수량의 10% 교체 예정 불량 - 교체완료	노후 - ① 2027년 31개 교체예정(1998~2002) ② 예산 상황 고려, 2028년 이후 노후 수량의 10%씩 교체 예정	해당없음	노후 - 관리비 상황 고려, 5개 교체 완료 매년 노후 수량의 20%씩 교체 예정
비고	설치높이로 인한 전수 조사불가	X층 XX 사유로 조사불가	2025년 신축 건축물	공동주택 특성에 따른 전세대 전수 조사 불가

※ 작성요령 : (조치계획/결과) 권장내용연수 경과되거나 불량사항의 경우 : 조치계획 또는 조치결과를 기재 - 관계인 작성
- 비고 : 설치위치, 장소 등의 특성으로 점검불가할 경우 사유를 기재하거나 특이사항을 기재

항 목	점검내용	점검결과	조치사항
자동확산소화기 	○ 변형, 손상 또는 부식, 누액 등 외관상 이상 여부 ○ 지시압력계 압력 지침의 (녹색범위)의 적정 여부 ○ 설치된 위치의 적정 여부 - 화원 예상위치, 주변 장애물 여부 ○ 고정설치(기울어짐), 감열부 손상.탈락 여부	[M] 양호 [M] 불량 [] 교체권고 [M] 내용연수 경과	내용연수가 경과하였으나 점검결과 상태 양호 / 불량사항 - 교체완료
소방 호스 	○ 호스 표면 균열, 마모(닿음, 섬유노출), 찢어짐 확인 ○ 경화 또는 유연성 저하, 팽창 또는 비정상 변형 확인 ○ 변색 및 열화(특히 갈변), 곰팡이 또는 오염상태 ○ 소방호스 결합부, 관창연결 이상유무 확인 확인	[M] 양호 [] 불량 [M] 교체권고 [M] 내용연수 경과	점검결과, 상태가 양호하나 내용연수 과다 경과30년 이상으로 교체권고
감지기 	○ 모델명·형식승인 표시, 감지기 변색, 도색, 기름때 등 오염여부 ○ 감지기 커버 파손, 틈새벌어짐 또는 탈락, 내부먼지 유입흔적 여부 ○ 주변 정상 상황임에도 비화재보 이력 시험기 작동지연 또는 미작동 ○ 감지기와 베이스 사이의 결로 및 이물질 투입 여부 확인	[M] 양호 [] 불량 [] 교체권고 [] 내용연수 경과	해당없음
완강기 (간이완강기) 	○ (로프) 마모, 절단 또는 부분손상, 변색 또는 오염, 꼬임 여부 ○ (본체) 부식 또는 녹발생, 작동시 이상음, 벨트 손상 여부 ○ (연결부 등) 고리 변형, 체결상태, 지지대 견고히 설치여부 ※ 실제 인명 탈출용으로, 조금이라도 이상시 교체가 타당함.	[M] 양호 [] 불량 [] 교체권고 [M] 내용연수 경과	내용연수가 경과하였으나 점검결과 상태 양호 / 노후 수량 5개 교체

※ ①소방시설등 자체점검 보고서에 포함하여 관계인 또는 소방관서 보고.제출 + ②소방계획서에 소방시설 공사/정비 기록에 추가